



Aan de bewoners(s) van dit pand,

Sliedrecht , 01-01-2026,

Betreft: Onderhoud gasapparatuur

Geachte bewoner(s),

Ook u weet dat regelmatig onderhoud aan uw gasapparatuur noodzakelijk is en wel om de volgende punten:

1. De kans op storingen wordt minder,
2. De levensduur van uw toestel wordt aanmerkelijk verlengd,
3. Het toestel blijft het maximale rendement leveren,
4. Daardoor brandt het schoner, wat weer goed is voor het milieu,
5. Doordat het toestel een betere verbranding heeft, is de kans op koolmonoxide nagenoeg nihil, wat de veiligheid ten goede komt.
6. U dan langer plezier heeft van uw investering.

**Wemmers Installatiebedrijf b.v. is een installatiebedrijf met ca. 25 medewerkers, die werkzaamheden kunnen uitvoeren in diverse disciplines, o.a.**

1. *Elektrawerken,*
2. *Meet- en regeltechniek,*
3. *Centrale verwarmingstechniek, aanleg en onderhoud,*
4. *Loodgieterswerken,*
5. *Badkamers,*
6. *Dak- en zinkwerken,*
7. *Gasinstallaties, aanleg en onderhoud,*
8. *Luchtbehandeling, Koeling,*
9. *Duurzame installaties (o.a. warmtepompen, zonnepanelen).*

Onze gespecialiseerde werknemers beschikken over de middelen, kennis en hebben ruime ervaring om elke klus tot volle tevredenheid van u als opdrachtgever uit te voeren. Onze serviceafdeling staat 24 uur per dag voor u beschikbaar om de diverse storingen voor u op te lossen. Een grote hoeveelheid cv onderdelen staan tot onze beschikking, zodat vrijwel elke storing behandeld kan worden.

Om onze service naar u toe te vergroten biedt Installatiebedrijf Wemmers b.v. de mogelijkheid tot het afsluiten van een onderhoudscontract.

Wat houdt het onderhoudscontract in?

**SANITAIR • CV • AIRCO • GAS • ELEKTRA • WATER • DAK / LOOD/ ZINK**

**Wemmers Installatiebedrijf b.v.** - Sportlaan 391 - 3364DK Sliedrecht - Telefoon 0184-691445

info@wemmers-bv.nl - www.wemmers-bv.nl - BTW-nr. NL814464531B01 - Rabobank NL21RABO0342706497 - KVK 24378276 - Lid van Uneto-VNI

Van toepassing zijn de Algemene Leveringsvoorwaarden Installerende Bedrijven 2007 (ALIB 2007). Is de opdrachtgever consument, dan zijn van toepassing de Algemene Voorwaarden voor Installatiewerk voor Consumenten (AVIC). De algemene voorwaarden liggen bij ons ter inzage en worden op verzoek direct kosteloos toegezonden.



### **Onderhoudscontract CV-Ketel**

Het eenmaal per jaar uitvoeren van de volgende werkzaamheden aan uw gastoestel(len).

1. Het volgens opgaaf van de fabrikant uitvoeren van service en onderhoud,
2. Uitwendige reiniging warmtewisselaar,
3. Reiniging van de warmtewisselaar,
4. Het afstellen van de brander,
5. CO-meting rookgassen,
6. Meting gasvoordruk,
7. Controle voordruk expansievat,
8. Bijvullen en ontluchten van de cv-installatie (indien nodig),
9. Visuele controle gasdichtheid van de rookgasafvoer,
10. Inclusief voorrijden,
11. Toestel voorzien van controlesticker en bijwerken inspectiekaart.

Voor toestellen die wij nog niet in ons klantenbestand hebben, voeren we de eerste keer de onderhouds- en inspectiebeurt uit op basis van nacalculatie. Dit geldt niet voor toestellen jonger dan 2-jaar. Bij de wat oudere toestellen, doch niet ouder dan 12-jaar, zullen de onderdelen die reden kunnen geven tot bedrijfsuitval, zoals gloeipluggen en ionisatiepenen, zeker vervangen worden.

Als een toestel zich in een te slechte conditie bevindt of ouder dan 12-jaren, houden wij ons het recht voor om geen onderhoudscontract aan te bieden.

#### **Voor de Warmtepompboiler en/of gasboiler.**

1. Het controleren van anodestaaf,
2. Schoonmaken verdampers,
3. Schoonmaken ventilator,
4. Schoonmaken en afstellen brander.

#### **Voor de WarmteTerugWin-unit en woonhuisventilator.**

1. Schoonmaken warmtewisselaar
2. Schoonmaken ventilator
3. Reinigen c.q. vervangen van de filters

De opgegeven toestellen worden in ons bestand opgeslagen en bijgehouden. Wij zullen in de maand dat het toestel aan onderhoud toe is via e-mail, of telefonisch contact met u opnemen voor het maken van een afspraak.

De verschillende toestellen moet zonder klim en/of klauterwerk te bereiken zijn. Als dat niet zo is, houden wij ons het recht voor om een toeslag te berekenen.



**Niet opgenomen:**

1. Het ontkalken en/of spoelen van cv-installaties en/of toestellen.
2. De gebruikte onderdelen voor het uitvoeren van de servicewerkzaamheden en/of storingsbehandelingen.
3. Werkzaamheden die niet als zodanig staan omschreven.

**Onze aanbieding:**

Onderhoudscontract CV-Ketel	€ 105,90
Gashaard , gevelkachel, boiler, mv-box.	€ 45,20
Warmtepompboiler en WTW-unit als 2e toestel	€ 69,30
CV-ketel als 2e toestel.	€ 73,40

Ook kunnen we een “op maat” contract aanbieden, naar gelang het aantal en soort van de gastoestellen. Hierover adviseren wij u graag.

Natuurlijk kunt u er ook voor kiezen om de situatie te laten zoals ie nu is. U wordt ook dan elk jaar gebeld met het verzoek om een afspraak te maken, maar dan op basis van nacalculatie.

De daarvoor geldende tarieven zijn dan:

- Voorrijden,
- Het arbeidsloon per kwartier,
- De verbruikte materialen.

De tarieven van voorrijden, arbeidsloon en materiaal zullen jaarlijks worden geïndexeerd volgens de dan geldende tarieven en cao afspraken.

**Betalingen:**

Achteraf, na uitvoeren onderhoud, binnen 30 dagen na factuurdatum.

**Opzeggen contract:**

Minimaal 1-maand voordat er weer onderhoud gepleegd moet worden, schriftelijk of via e-mail. Na het uitvoeren van de onderhouds- en inspectiebeurt op regiebasis, kan het gekozen contract direct in werking treden. Tenzij schriftelijk anders overeengekomen zijn op al onze aanbiedingen en leveranties van toepassing als waren zij letterlijk hierin opgenomen de bijgesloten Algemene Voorwaarden Consumentenwerk Installerende Bedrijven (AVCIB) vastgesteld door de Vereniging van Nederlandse Installatiebedrijven (VNI).

Als u naar aanleiding van deze brief nog vragen heeft, kunt u altijd e-mailen naar [administratie@wemmers-bv.nl](mailto:administratie@wemmers-bv.nl) of bellen naar 0184-691445 en vragen naar de service afdeling.

Wij vertrouwen er op u een passende, vrijblijvende, aanbieding te hebben gedaan.

Wemmers Installatiebedrijf B.V.



**AANMELDINGSFORMULIER voor onderhoudscontracten.**

a.u.b. aankruisen welk toestel voor u van toepassing is:

- 0      Onderhoudscontract 1.....€ 105,90
- 0      Gashaard , gevelkachel, boiler, mv-box.....€ 45,20
- 0      Warmtepompboiler en WTW-unit als 2e toestel.....€ 69,30
- 0      CV - ketel als 2<sup>e</sup> toestel..... € 73,40

*(indien bekend)*

**Toestel 1**

**Toestel 2**

Merk :  
Type :  
Bouwjaar :  
Plaats toestel :  
Naam :  
Werkadres. :  
Postcode en woonplaats :  
Mobiel :  
E-mail :

Alle genoemde prijzen zijn inclusief btw en prijs vast t/m 31 december 2026.

Hiermede verklaren wij kennis te hebben genomen van de inhoud van uw brief d.d. 01-01-2026 en verklaren ons hiermede akkoord.

Datum : .. - .. - 2026

Handtekening : .....

U kunt dit contract inscannen en mailen naar [info@wemmers-bv.nl](mailto:info@wemmers-bv.nl) of sturen naar :

Wemmers Installatiebedrijf b.v.  
Sportlaan 391  
3364 DK Sliedrecht